

*R. M. Kuryltsiv, Ph. D (Econ), Ass. Prof., Lviv National Agrarian University
kuryltsiv@ukr.net*

Research methodology. The results are obtained through the use of the following methods: abstraction - in determining the nature of the category of «land administration»; general and specific - in establishing unity of existing concepts of land administration.

Results. It is revealed that land administration system is a triad relationship of optimum rights, responsibilities and restrictions, aimed to provide management of private, public and state interests of land as an object of law, to guarantee social, ecological-oriented development of land relations, land management, organizational, economic and legal regulation of land use, and protection of land under market conditions.

It is shown that the operational component of the land administration system is a set of functions that interact to achieve comprehensive policy objectives and are based on relevant land information infrastructure.

It was established that the formation and functioning of land administration is implementing its functions through processes that are closely related to the concept of market economy and sustainable development.

Based on the analysis of international experience, the conceptual framework of formation of land administration system in Ukraine is defined.

Novelty. The main priority of forming land administration system is to develop function of information management through the use of new methods of spatial data administration that define the permitted land use.

Practical value. Using national data infrastructure as information infrastructure of land administration system will facilitate the formation of geospatial knowledge of the land and the provision of geospatial services to the public, and the transition from passive information access of citizens to their active participation in the government of land processes in spatial aspect.

Keywords: land administration, land interests, land administration functions, national spatial data infrastructure, georeferenced data.

Literature

1. Шеремет А. П. Земельне право України: навч. пос. [для студ. вищ. навч. закл.] / А. П. Шеремет – [2-ге вид.]. – К. : Центр учбової літератури, 2009. – 632 с.
Sheremet A. P. Zemelne pravo Ukrainy [Land Law of Ukraine]: navch. pos. / A. P. Sheremet. – К. : Centr uchbovoi literatury, 2009. – 632 p.
2. Горбулін В. П. Стратегічне планування: вирішення проблем національної безпеки / В. П. Горбулін, А. Б. Качинський: монографія. – К. : НІСД, 2010. – 288 с.
Horbulin V. P. Stratehichne planuvannia: vyrishennia problem natsionalnoi bezpeky [Strategic planning: problems of national security] / V. P. Horbulin, A. B. Kachynskyy: monographiia. – К. : NISD, 2010. – 288 с.
3. Третяк А. М. Економіка землекористування та землепорядкування: навч. пос. / А. М. Третяк. - К.: ТОВ ЦЗРУ, 2004. – 542 с.
Tretiak A. M. Ekonomika zemlekorystuvannia ta zemlevporiadkuvannia: navch. pos. [The economy of land use and land surveying] / A. M. Tretiak. – К. : TOV CZRU, 2004. - 542 с.
4. Dale P. F. Land Administration / P. F. Dale, J. D. McLaughin: Oxford : Oxford University Press. – 1999. – 184 p.
5. Williamson I. Land administration for sustainable development / I. Williamson, S. Enemark, J. Wallace, A. Rajabifard. – Esri Press, 2010, – 487 p.
6. Zevenbergen J. A. Advances in responsible land administration / J. A. Zevenbergen, W. T. de Vries and R. M. Bennett. Boca Raton : CRC Press. – 2015. – 305 p.
7. Третяк А. М. Екологія землекористування: теоретико-методологічні основи формування та адміністрування: Монографія / А. М. Третяк. – Херсон : Грін Д. С., 2012. – 440 с.
Tretiak A. M. Ekolohiia zemlekorystuvannia: teoretyko-metodolohichni osnovy formuvannia ta administruvannia [Land use ecology: theoretical and methodological basis of formation and administration]: Monographiia / A. M. Tretiak. – Herson : Hrin D. S., 2012. – 440 p.
8. Друк В. М. Земельна політика щодо створення системи еколого-економічного адміністрування землекористування в Україні / В. М. Друк // Землевпорядний вісник. – 2013. – № 6. – С. 29–32.

- Druhak V. M. Zemelna polityka schodo stvorennia systemy ekolooho-ekonomichnoho administruvannia zemlekorystuvannia v Ukraini [Land policy of formation of ecology and economy system of land use administration / V. M. Druhak // *Zemlevporiadny visnyk*. – 2013. – № 6. – P. 29–32.
9. Земельний кодекс України від 25.10.2001 р. № 2768, зі змінами [Електронний ресурс]. Режим доступу: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>
Zemelnyy kodeks Ukrainy [Land Code of Ukraine] vid 25.10.2001 p. № 2768, zi zminamy [Electronyuu resurs. Access mode: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>
10. Курильців Р. М. Сутність управління сільськогосподарським землекористуванням через призму прав власності на землю: економічно-правові аспекти / Р. М. Курильців, О. Ф. Ковалишин, Н. А. Третяк // *Землеустрій, кадастр і моніторинг земель*. – 2014. – №3–4. – С. 27–31.
Kuryltsiv R. M. Sutnist upravlinnia silskohospodarskym zemlekorystuvanniam cherez pryзму prav vlasnosti na zemliu: ekonomiko-pravovi aspekty [The essence of agricultural land use management through the prism of land rights, economic and legal aspects] / R. M. Kuryltsiv, O. F. Kovalysyn, N. A. Tretiak // *Zemleustriy, kadastr i monitorynh zemel*. – 2014. – N 34. – P. 27–31.
11. Земельне право України: Підручник / М. В. Шульга, Г. В. Анісімова, Н. О. Багай, А. П. Гетьман та ін.: За ред. М. В. Шульги. – К. : Юрінком Інтер, 2004. – 368 с.
Zemelne pravo Ukrainy [Land Law of Ukraine]: Pidruchnyk / M. V. Shulha, H. V. Anisimova, N. O. Bahay, A. P. Hetman ta in.: Za red. M. V. Shulhy. – K. : Yurinkom Inter, 2004. – 368 p.
12. Конституція України. Верховна Рада України; Конституція, Закон від 28.06.1996 № 254к/96-ВР [Електронний ресурс]. - Режим доступу: <http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80>
Konstututsiia Ukrainy [Constitution of Ukraine]. Verhovna Rada Ukrainy; Konstytuciia, Zakon vid 28.06.1996 № 254к/96-ВР. [Electronic resource]. Access mode: <http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80>
13. Enemark S. Property Rights, Restrictions and Responsibilities - A Global Land Management Perspective. Geosconference, Quebec, 2–5 October 2007. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://www.fig.net/council/enemark_papers/Quebec.Enemark.October2007.Handouts.pdf.
14. Marrakech Declaration on improving Urban-Rural Interrelationship. / FIG publication № 33. – FIG, 2004. – 34 p.
15. Enemark S. Towards a Global Partnership for Capacity Building in Land Administration. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://siteresources.worldbank.org/INTIE/Resources/WBPaperEnemarkApril2011Final.pdf>
16. Тимченко С. Державний земельний кадастр слугуватиме основою цілісної системи геопросторових даних. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://www.kmu.gov.ua/kmu/control/ru/publish/article?art_id=246688260&cat_id=244276429.
Tymchenko S. Derzhavniy zemelnyi kadastr sluhuvatyme osnovoiu cilisnoi systemy heoprostorovyh danyh [State Land Cadastre will serve as the foundation of an integrated system of geospatial data]. [Electronic resource]. Access mode: http://www.kmu.gov.ua/kmu/control/ru/publish/article?art_id=246688260&cat_id=244276429.
17. Enemark S. SUSTAINABLE LAND GOVERNANCE: Spatially enabled, fit for purpose, and supporting the global agenda. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://www.landandpoverty.com/agenda/pdfs/paper/enemark_full_paper.pdf.
18. Третяк А. М. Управління земельними ресурсами і земельний кадастр: взаємозалежність і ефективність / А. М. Третяк, Р. М. Курильців, Н. А. Третяк // *Землепорядний вісник*. – 2014. – № 10. – С. 34–38.
Tretiak A. M. Upravlinnia zemelnymy resursamy i zemelnyi kadastr: vzaiemozalezhnist I efektyvnist [Land Management and Land Cadastre: interdependence and efficiency / A. M. Tretiak, R. M. Kuryltsiv, N. A. Tretiak // *Zemlevporiadny visnyk*. – 2014. – № 10. – P. 34–38.
19. Williamson I. Using Cadastres to Support Sustainable Development [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://www.fig.net/pub/monthly_articles/april_2008/april_2008_williamson.pdf